



Castaneda, 25.01.2024

Valutazione di revisione cantonale nel Comune di Castaneda

Informazione ai proprietari fondiari

L'ultima valutazione integrale dei fondi edificati situati sul territorio del Comune di Castaneda ha avuto luogo nel 2011.

A partire dal 1. marzo 2024 l'Ufficio di valutazione di Thusis procederà alla 5ª valutazione integrale nel Comune di Castaneda. La revisione interessa tutti i fondi edificati, eccetto gli oggetti sottoposti a valutazione dopo il 28.02.2021.

Le valutazioni vengono adeguate alle condizioni di mercato attuali.

È molto importante che i proprietari collaborino nel corso del procedimento, dato che non in ogni caso verrà svolta un'ispezione. Vi preghiamo perciò di ritornarci il questionario che riceverete prima della valutazione di revisione debitamente compilato.

Per ulteriori informazioni è volentieri a vostra disposizione l'Ufficio per le valutazioni immobiliari, Ufficio di valutazione di Thusis, Feldstrasse 4, 7430 Thusis, Tel. 081 257 53 40.

AMMINISTRAZIONE COMUNALE CASTANEDA

Kantonale Bewertungsrevision Gemeinde Castaneda

Orientierung der GrundeigentümerInnen

Die letzte Durchbewertung der überbauten Grundstücke auf dem Gemeindegebiet Castaneda fand im Jahre 2011 statt.

Das Bewertungsbüro Thusis beginnt ab 1. März 2024 mit der 5. Durchbewertung in der Gemeinde Castaneda. Mit Ausnahme der nach 28.02.2021 bewerteten Objekten erfolgt die Revision aller überbauten Grundstücke.

Die Bewertungen werden den aktuellen Marktverhältnissen angepasst.

Die Mitwirkung der Eigentümerinnen und Eigentümer im Verfahren ist sehr wichtig, weil nicht in jedem Fall eine Besichtigung erfolgt. Wir bitten Sie deshalb, den Fragebogen, den Sie vor der Revisionsbewertung erhalten, vollständig beantwortet zurückzusenden.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen das Amt für Immobilienbewertung, Bewertungsbüro Thusis, Feldstrasse 4, 7430 Thusis, Tel. 081 257 53 40, gerne zur Verfügung.

GEMEINDEVERWALTUNG CASTANEDA